

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Tata

## 52 650 000 Ft ( ~131 948 € )



### Liapor "Szabolcs" kész-házak az okos döntés! Szerkezetkészttől - külső készen - emelt fűtés készen - kész állapotig!

Vállaljuk családi házak építését. Alaptól - Prémiumig Br. 77-286 m<sup>2</sup>-ig , földszintestől-emeletesig, 33 db., nevekkel ellátott, típusházak közül, egyedi tervezést is, lehet választani!

A megadott árban, a telkek nem szerepelnek és nem meglévő házak!

Ajándékkártyák 3-6-9 M. Ft. Típussteres házakra Br. 100-130, 131-160, 161+ m<sup>2</sup>, fűtéskész állapotúakra! Az ajánlat 2025. június 1. és augusztus 15. között megkötött szerződésekre vonatkozik, fűtéskész állapottól induló vásárlás esetén.

Oda építjük, meg ahova ön szeretné! Szerkezet készttől - külső készen - emelt fűtés készen - Kulcsrakész befejezés + lokáció és kapacitás függvényében!

Ez az ingatlan, Szabolcs" Bruttó 160 m<sup>2</sup> beépített terület, Nettó 130 m<sup>2</sup> hasznos alapterület.

Nappali + 3 hálószoba, nagy üvegfelületek, klasszikus formavilág, többféle külső design lehetőség.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#7301186
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	AA++

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sági Károly**  
Tulajdonos

+36 70 453-4368  
info@expresshouse.hu