

# Eladó Családi ház, 147 m<sup>2</sup>, 355 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**63 750 000 Ft** ( ~155 030 € )



**HOMES4YOU - Liapor- "János" kész-házak az okos döntés!  
Szerkezetkészről - külső készen - emelt fűtés készen - kész állapotig!**

**Vállaljuk családi házak építését. Alaptól - Prémiumig!**

**A megadott árban telkek nem szerepelnek és nem meglévő ház!**

Oda építjük, meg ahova ön szeretné! **Szerkezetkészről - emelt fűtés-kész állapotig!**

Ez az ingatlan „János” **Bruttó 147m2 beépített terület, Nettó 120m2 hasznos alapterület. Nappali + 3 hálószoba, nagy üvegfelületek, klasszikus formavilág, többféle külső design lehetőség.**

**Ahogy a legjobban megéri: a ház ára szerkezetkész: 60.750.000 Ft + áfa**

**Az alapár tartalmazza:**

változtatások nélküli terv adaptációt (az esetleges változtatások extra költségeket jelenthetnek)

szigetelt lemezalapot,

a külső és belső liapor falakat 275 cm-es panelmagassággal,

elektromos kiállások előkészítései

víz vezetékek helyének horonymarásai

tetőszerkezetet, (szeglemezes rácsos tartós szerkezet) 25 fokig

**Adatlap sorszáma:** #7301181

**Szobák:** 1 + 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Építés alatt

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 2021

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Derítő

**Telefon:** Nincs

**Tv:** Kábeltvé

**Internet:** Optikai

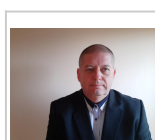
**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** AA++

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Sági Károly**

Tulajdonos

+36 70 453-4368

info@expresshouse.hu