

Eladó Családi ház, 95 m², 800 m² telek, Tatabánya

51 500 000 Ft



Liapor kész-házak az okos döntés! Emelt fűtés készen!

Vállaljuk családi házak építését. Alaptól - Prémiumig!

A megadott árban telkek nem szerepelnek, és nem meglévő ház!

Oda építjük, meg ahova ön szeretné! Szerkezetkészről - **emelt fűtés-kész** állapotig! Ez az ingatlan, „**Balázs**” **emelt fűtés-készen!** Bruttó 95m² beépített terület, Nettó 77m² hasznos alapterület. Nappali + 2hálószoba, nagy üvegfelületek, klasszikus formavilág, többféle külső design lehetőség. **A ház ára emelt fűtés-készen: 51 500 + áfa**

Az alapár tartalmazza:

változtatások nélküli terv adaptációt (az esetleges változtatások extra költségeket jelenthetnek)

szigetelt lemezalapot,

a külső és belső liapor falakat 275 cm-es panelmagassággal,

elektromos kiállások előkészítései

víz vezetékek helyének horonymarásai

tetőszerkezetet, (szeglemezes rácsos tartós szerkezet) 25 fokig

tető héjazatot (betoncserép borítással, Bramac Római Novo)

tető cserepezést és bádogozást

a külső 20 cm-es fehér EPS szigetelést (U=min. 0,17)

színezést fehér színre 1,5 mm-es szemcsenagyságú dörzsölt vakolattal

Adatlap sorszáma:	#7301185
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Németh József

Irodavezető

+36 30 227-2575

joci.nemeth8@gmail.com